

245 000 €

Grand et magnifique appartement de 37 m<sup>2</sup> en rez-de-jardin, secteur bord de mer, proche tous commerces

04 94 44 03 44

Nestenn Saint Raphael 60 rue Gambetta 83700 Saint Raphael

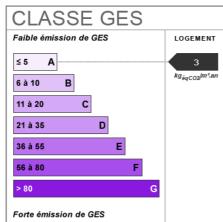
Contrat Nestenn

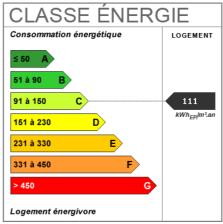
## N° Mandat : 2711 / Réf : 2128

Exclusivité Nestenn - Un pied à terre ou tout simplement votre résidence principale... Situé proche mer et tous commerces, ce charmant rez-de-jardin a été complètement rénové avec goût et des très beaux matériaux. Il se compose d'une grande pièce de vie donnant accès à la terrasse et au jardin (30 m² environ) très joliment arboré, d'une salle d'eau, de 2 coins nuit dont un pouvant être transformé en dressing, d'un wc indépendant. Cave ++++ : optimisé au maximum et avec goût

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr







<sup>\*</sup> Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

