



720 000 €

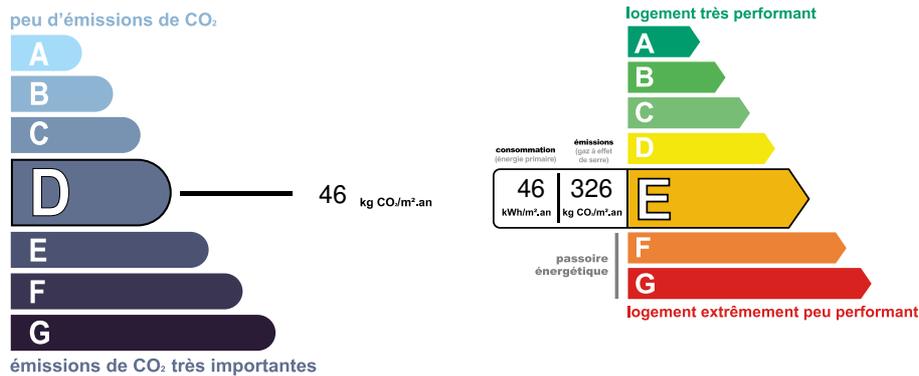
Villa 6pièces 175 m2. Secteur Les Plaines

04 94 44 03 44

Nestenn Saint Raphael
60 rue Gambetta
83700 Saint Raphael

N° Mandat : 2779 / Réf : 2139

Idéalement placée à proximité des commerces et du centre ville, cette villa composée de 2 appartements indépendants est érigée sur un terrain de 770 m² environ sans vis à vis et au calme. En rez-de-jardin, vous trouvez un bel appartement 3 pièces de 70 m² comprenant un séjour, une cuisine indépendante, 2 chambres, une salle d'eau avec wc, un garage. A l'étage, l'appartement de 105 m² environ, offre un vaste séjour (40 m²), 3 chambres, une cuisine et arrière cuisine indépendante, une salle de bains + douche. Forage, piscinable Fort potentiel A visiter rapidement
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



- * Prix hors honoraires agence : 684 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.26% TTC