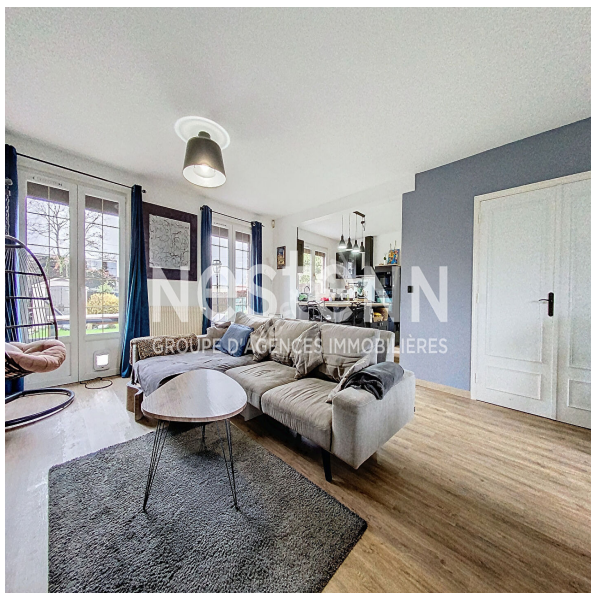




590 000 €

Maison Wambrechies 4 chambres-jardin-
garage-carport-cave

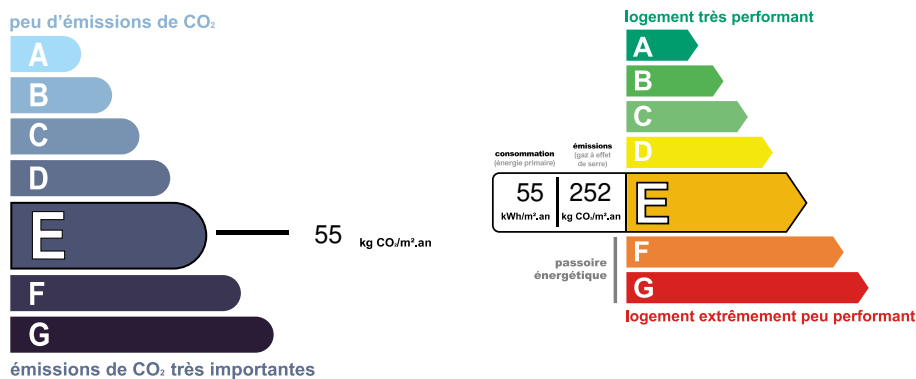
03 20 78 08 74

Nestenn Wambrechies
467 rue de Quesnoy - Centre commercial
Match
59118 Wambrechies

N° Mandat : 293 / Réf : 293

A WAMBRECHIES, nous vous proposons cette jolie maison totalement rénovée avec gout, et dans un lotissement calme et prisé. Vous y trouverez, une entrée, un vaste espace de vie lumineux et traversant (salon-séjour-cuisine de 52m²), donnant sur un beau jardin de 210m² vue sur les champs de Wambrechies, avec un grand garage de 25m². A l'étage, un couloir qui dessert 4 belles chambres dont une avec un espace dressing, et deux salles de bains. Les + : garage/carport/stationnements/cave RARE SUR LE SECTEUR!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 030 € et 2 810 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 575 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 2.61% TTC