



1 200 /
mois*charges comprises

FREJUS PLAGE Appartement 3 pièces
64.00 m2, cave, parking.

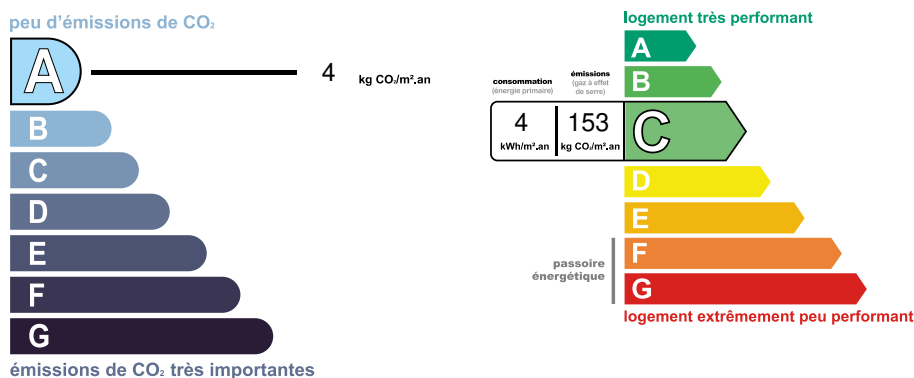
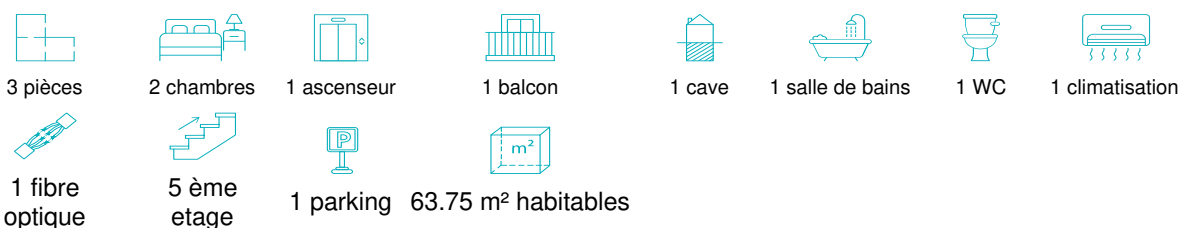
04 94 53 02 06

Nestenn Frejus
254 avenue de Port-Fréjus
83600 Frejus

N° Mandat : FR2498 / Réf : FR2498

FREJUS PLAGE - Idéalement situé, à louer appartement de type 3 spacieux et lumineux au 5ème et dernier étage avec ascenseur au sein d'une résidence calme et sécurisée. Il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour donnant sur une belle terrasse de 10.00m² exposée EST avec vue dégagée sur l'Esterel, d'une cuisine aménagée équipée, d'un dégagement avec placard, de deux grandes chambres et d'une salle de bains aménagée, un wc indépendant. Climatisation réversible, volets roulants électriques, store banne électrique sur terrasse. Le stationnement est libre au sein de la cour de la résidence fermée par portail électrique.. L'appartement est loué avec une cave privative. La provision sur charges mensuelles comprend l'eau froide et la taxe d'ordures ménagères. Contacter votre agence NESTENN FREJUS GESTION LOCATIVE au 04 94 53 02 06.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Provision sur charges de : 99 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 640 € et 920 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 99 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 701.25€ TTC dont 191.25€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 1101€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES