



600 000 €

Roquebrune/Argens Maison 4 Pièces -
Jardin - Piscine

04 94 19 97 44

Nestenn Roquebrune sur Argens
Centre commercial Intermarché, ZAC les
Garillans
83520 Roquebrune sur Argens

N° Mandat : 99 / Réf : 16

ROQUEBRUNE - Dans un lotissement, nous vous invitons à découvrir cette maison de 2019 de 101m2 avec garage. La maison se compose d'une pièce de vie lumineuse de 40m2 avec une cuisine américaine meublée et équipée, trois chambres avec placards dont une avec dressing, une salle de bains avec douche, baignoire et double vasque, wc séparés et un cellier. Le tout donnant sur une terrasse en bois de 70m2 avec piscine coque 5x3. Clim réversible. Coup de coeur assuré.



4 pièces



3 chambres



1 salle de bains



1 WC



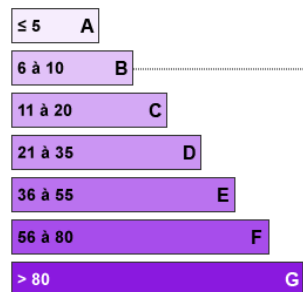
101 m² habitables



Entre 511 m² et
565 m² de terrain

CLASSE GES

Faible émission de GES



Forte émission de GES

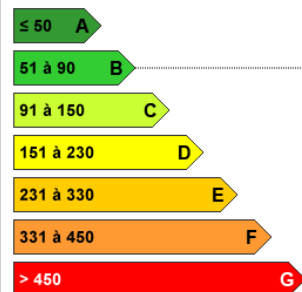
LOGEMENT

8

kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

56

kWh_{EP}/m².an

* Prix hors honoraires agence : 575 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.35% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES