



460 000 €

Maison 160m2 - 3 chambres - Sous-sol -  
Jardin - Terrasse

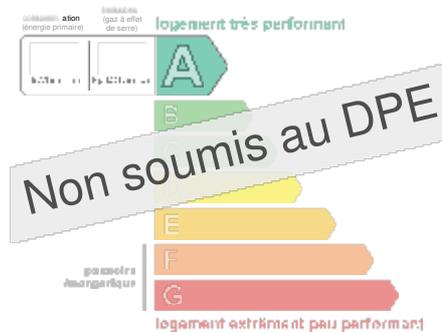
04 94 19 97 44

Nestenn Roquebrune sur Argens  
Centre commercial Intermarché, ZAC les  
Garillans  
83520 Roquebrune sur Argens

## N° Mandat : 324 / Réf : 374

PUGET-SUR-ARGENS - Nous vous invitons à découvrir cette spacieuse maison de ville de 160 m2 rénovée en partie avec des matériaux de qualité à moins de 3min à pieds des commerces. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une pièce de vie lumineuse de 31 m2 avec terrasse et vue sur le jardin de 311m2, cuisine américaine entièrement équipée. Possibilité d'aménager une grande pièce attenante de 50 m2. À l'étage, deux chambres rénovées et une troisième chambre de 16 m2 à rénover avec cheminée. Grande buanderie, salle d'eau rénovée avec douche italienne, WC séparés. Sous-sol total de 80 m2. Terrain de 311 m2, plusieurs places de parking. Terrasse avec jacuzzi, douche extérieure, oasis de verdure en plein centre-ville. A visiter sans tarder avec NESTENN

-   
6 pièces
-   
3 chambres
-   
1 salle d'eau
-   
2 WC
-   
1 er étage
-   
4 parkings
-   
160 m<sup>2</sup> habitables
-   
Entre 295 m<sup>2</sup> et  
327 m<sup>2</sup> de terrain



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par BARBERIO Thomas. Agent commercial - RSAC : 888599255