



359 000 €

Fréjus, T3 dernier étage garage cave

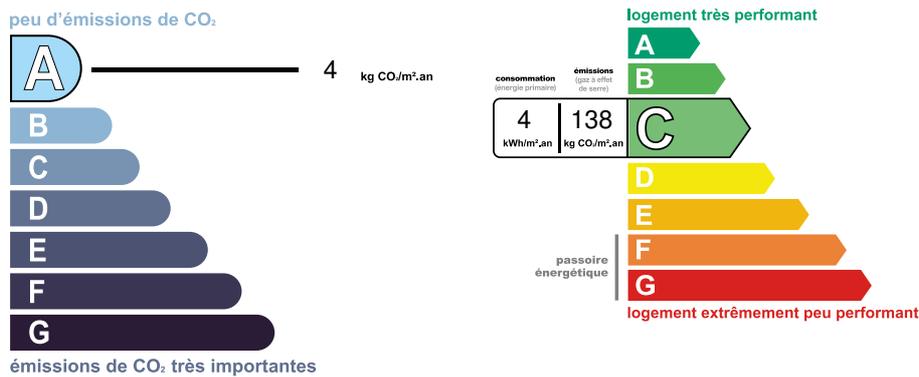
04 94 53 02 06

Nestenn Frejus  
254 avenue de Port-Fréjus  
83600 Frejus

## N° Mandat : FR2490 / Réf : FR2490

Fréjus, à deux pas de la base nature et des plages, dans une petite copropriété sécurisée avec ascenseur, vous découvrirez un appartement 3 pièces traversant en dernier étage. Il est composé d'une entrée avec grand placard, de deux chambres avec respectivement un bel espace de rangement, d'une salle de bains, d'un w-c indépendant, et d'un séjour avec une cuisine ouverte. L'espace de vie donne sur une belle terrasse bien exposée, où vous apprécierez la vue dégagée et le calme. Pour votre confort, un garage et une cave sont vendus avec le bien. Commodités et mer à pied! Rafraichissements à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 580 € et 860 € .

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur